

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL CÎMPENI  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE privind aprobarea închirierii unui spațiu

Consiliul local al orașului Cîmpeni ,jud.Alba,întrunit în ședință publică ordinară la data de 31.05.2011 ,luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Cîmpeni,

Având în vedere:

- raportul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cîmpeni
- expunerea de motive a primarului orașului Cîmpeni
- cererea nr.5543/2011 formulată de SC RMGC SA
- referatul nr.5934/27.05.2011 al compartimentului ADPP din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Crișan Ilie înregistrat sub nr.6921/26.05.2011
- prevederile art.36 alin.2 lit. c,art.123 al.1 și 2 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în baza art.45 alin.3 din Legea 215/2001 a administrației publice locale ,republicată,

### HOTĂRĂȘTE:

**ART.1:** Se aprobă închirierea spațiului situat în Cîmpeni, str.Rev.1848, din imobilul Bibliotecă Avram Iancu ,în suprafață de 17,25 mp cu destinația Centru de informare.

**ART.2 :** Se aprobă scoaterea la licitație în vederea închirierii spațiului situat în Cîmpeni, str.Rev.1848, din imobilul Bibliotecă Avram Iancu ,în suprafață de 17,25 mp cu destinația Centru de informare.

Prețul minim de pornire la licitație ,conform raportului de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Crișan Ilie este de 118,73 euro/lună, adică 6,88 euro/mp/lună.

Perioada închirierii este de 6 luni.

**Art.3:** Se aprobă caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a spațiului , conform anexei 1 care face parte din prezenta hotărâre.

**ART.4:** Aprobă modelul contractului de închiriere conform anexei 2 care face parte din prezenta hotărâre și împuternicește primarul pentru semnarea contractului de închiriere.

**ART.5:** Aprobă comisia de licitație formată din  
-dl. Corcheș Dorel Valer- președinte,  
-d-ra Napeu Alina- secretar  
-dl. Drăgoiu Gheorghe- membru  
-dl. Lazea Traian- membru  
-dl. Joldeș Gheorghe- membru .

**ART.6:** Aprobă Regulamentul privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru închirierea bunurilor aparținând domeniului public și privat al orașului conform anexei 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.7:** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Cîmpeni, comp. ADPP și serv. financiar, contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**ART.8:** Secretarul orașului Cîmpeni va asigura publicitatea prezentei hotărâri

**ART.9:** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 80 % din numărul consilierilor în funcție (100% din numărul consilierilor prezenți)

Prezenta se comunică: Inst. Prefectului

Primar  
Viceprimar  
Comp. ADPP  
Serv. financiar contab.  
Afișier

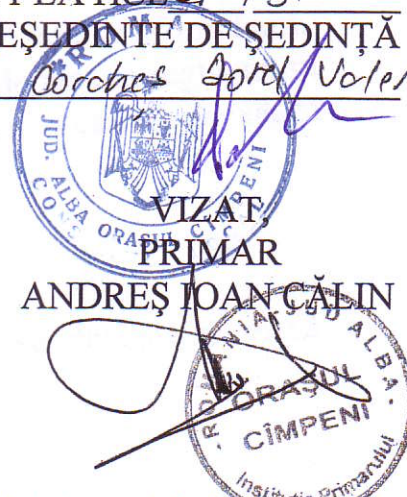
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ  
DL. CONS. CORCHEȘ DOREL VALER



NR.61  
Cîmpeni, 31.05.2011  
R.C./R.C., 8 ex.,

AVIZAT  
SECRETAR  
RĂDAC CRISTINA

ANEXA 1 LA HCL 6/ 1.31.05.2011  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
DL. CONS. Corcheș Dorci Voler



## CAIET DE SARCINI

Privind închirierea prin licitație publică a spațiului, proprietatea publică a orașului Cîmpeni, situat în imobilul Biblioteca Avram Iancu, din strada Revoluției 1848

### **1. Denumirea și sediul autorității administrației publice care organizează licitația**

Denumirea autorității administrației publice care organizează licitația

- Orașul Cîmpeni

Sediul autorității administrației publice care organizează licitația:

- Orașul Cîmpeni, strada Avram Iancu, nr.5, județul Alba
- Telefon 0258 771215

### **2. Obiectul închirierii**

2.1 Obiectul închirierii îl constituie spațiul cu destinația centru de informare,

2.2 perioada de închiriere a spațiului proprietate publică a orașului Cîmpeni, este de 6 luni, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților.

### **3. Condiții de desfășurare a procedurii de închiriere, organizarea licitației**

3.1 Procedura de atribuire a închirierii este de licitație publică

3.2 La licitație pot participa persoane fizice și/sau juridice, române sau străine care fac dovada că sunt autorizate pentru desfășurarea activităților conform destinației stabilite pentru spațiile scoase la licitație.

3.3 prețul minim de pornire la licitație este stabilit conform anexei 1

3.4 Garanția de participare la licitație este în sumă de 100 lei

3.5 Taxa de participare la licitație este în sumă de 20 lei

3.6 Taxa pentru caietul de sarcini este în sumă de 10 lei

3.6 Garanția de participare se pierde în următoarele cazuri:

- prin neprezentare la licitația publică
- prin nesemnarea contractului de închiriere cu Consiliul local Cîmpeni, din culpa adjudecatarului.