

HOTĂRÂRE
Privind convenția de constituire a unui drept de servitute

Consiliul local al orașului Cîmpeni, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară la data de 31.01.2011, luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Cîmpeni,

Având în vedere:

- raportul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cîmpeni
- expunerea de motive a primarului orașului Cîmpeni
- referatul nr.683/26.01.2011 al comp.investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- prevederile art.577 ,630,631 din Codul civil ,coroborat cu prevederile Legii 7/1996,cu modificările și completările ulterioare,ale Ordinului nr.634/2006
- prevederile art.36al.2 lit.d din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată.

În baza art.45 al.2 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1:Consiliul local Cîmpeni ia act de convenția de constituire a dreptului de servitute/uz încheiată între SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA SUD SA ,SDEE ALBA și SC MIDTOWN RETAIL SRL, în vederea realizării pe terenul proprietatea SC MIDTOWN RETAIL SRL a unei linii electrice subterane de joasă tensiune în vederea alimentării cu energie electrică a Halei Agroalimentare-proprietatea publică a orașului Cîmpeni și își asumă obligațiile cuprinse la pct.IV.lit.A din convenția de mai sus ,referitoare la efectuarea unei dezmembrări a parcelei afectată de aceste lucrări și notarea servituții în cartea funciară în favoarea SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA SUD SA ,SDEE ALBA.

Convenția face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2:Împuternicește Primarul orașului Cîmpeni pentru semnarea acestei convenții.

ART.3:Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Cîmpeni, serv.financiar, contabilitate,impozite și taxe,comp.investiții și comp.cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

ART.4:Secretarul orașului Cîmpeni va asigura publicitatea prezentei hotărâri

ART.5:Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți)

Prezenta se comunică:Instit.Prefectului

Primar

Viceprimar

SC FDEE ELECTRICA

SC MIDTOWN RETAIL SRL

Serv.financiar contab.

COMP.INVESTIȚII

Comp.cadastru

Afișier

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
D-NA CONS.BODEA ROXANA VOICHIȚA

Roxana Voichița



AVIZAT
SECRETAR
RĂDAC CRISTINA

Cristina Rădac

NR.12
Cîmpeni,31.01.2011
R.C./R.C.,11 ex,1 ANEXĂ

004/19.01.2011

Cons. Local al Oraşului Cîmpeni
Registratura Generală
Intra 25.01.2011 nr. 657 nr. 40/535 din 19.01.2011
Anexe +

CONVENTIE

Anexă la HCL nr. 12 / 31.01.2011
Preşedinte Sedinţă



PĂRŢILE CONVENTIEI

SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD SA, SDEE ALBA, cu sediul în Alba Iulia, Str. P-ţa Consiliul Europei nr. 1, jud. Alba, înmatriculată la ORC sub nr. J01/121/2002, CIF RO 14493260, CUI 14519580, cont RO58 RNCB 0003 0210 5731 0001, cont deschis la BCR Alba, reprezentată prin director ing. Ioan Perju, denumita în continuare **Electrica**

Consiliul Local/Primaria a/al Orasului Cimpeni, cu sediul în Cimpeni, Str. Avram Iancu, nr. 5, judetul Alba, Cod unic de inregistrare _____, cont _____, deschis la Trezoreria _____, reprezentată de D-ul Primar Andres Ioan Calin, denumita în continuare **Primaria/Consiliul, și**

S.C. MIDTOWN RETAIL S.R.L. cu sediul în Timisoara, Str. Coriolan Brediceanu nr. 10, City Business Centre, Cladirea A, etaj 3, camera 3.3, jud. Timis, înmatriculată la ORC sub nr. J35/1616/2004, CUI RO 16466555, RO 88 INGB0002008193258911, cont deschis la ING Bank N.V. Amsterdam agentia Timisoara, reprezentată de D-ul Administrator Caius Crisan, denumita în continuare **Midtown**

Avand in vedere urmatoarele premise:

- Interesul Primariei de a realiza la standarde moderne Hala Agroalimentara a Orasului Cimpeni si necesitatea de a o lega la reseaua de alimentare cu energie electrica a orasului;
- Solutia cea mai economica propusa de SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD SA, SDEE ALBA si antreprenor(-i) cu privire la traseul liniei de joasa tensiune, ce urmeaza a alimenta cu energie electrica Hala Agroalimentara Cimpeni, prevede traversarea proprietatii Midtown din orasul Cimpeni, pe linia de granita a proprietatii acesteia;
- Midtown declara ca este proprietarul terenului situat in Cimpeni, str. Tudor Vladimirescu nr. 2A jud. Alba, in scris în CF nr. 70223(159)/Cimpeni, având nr.cad. 70223 si nr.top. 449, pe care urmeaza a trece linia de joasa tensiune ce urmeaza a alimenta cu energie electrica Hala Agroalimentara Cimpeni;
- Hotararea Consiliului Local nr. _____ din data de _____, prin care s-a aprobat prezenta conventie.

Partile convin incheierea prezentei conventii:

II. OBIECTUL CONVENTIEI

Art.1 Midtwon va permite realizarea pe terenul proprietate a sa din orasul Cimpeni, realizarea liniei electrice subterane de joasa tensiune (pe o lungime de 70 m si pe suprafata aferenta de 70 mp – conform anexei) pentru alimentarea cu energie electrica a HALEI AGROALIMENTARE SITUATE IN ORASUL CIMPENI si exercitarea dreptului de servitute/uz cu titlu gratuit in favoarea SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD SA, SDEE ALBA, asupra terenului aflat in proprietatea a societatii MIDTOWN RETAIL pe care se afla amplasata linia electrica subterana de joasa tensiune

g

A