

HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii la licitație în vederea închirierii unor spații

Consiliul local al orașului Cîmpeni, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară la data de 28.10.2010, luând în dezbateri proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Cîmpeni,

Având în vedere:

- raportul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cîmpeni
- expunerea de motive a primarului orașului Cîmpeni
- referatul nr.9080,9520,9713,10334,11784,11837/21.10.2010 al compartimentului ADPP din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- prevederile art.36 alin.2 lit. c, art.123 al.1 și 2 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată

În baza art.45 alin.3 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1: Se aprobă închirierea spațiilor cu destinația propusă în anexa 1 la prezenta hotărâre .

ART.2 : Se aprobă scoaterea la licitație în vederea închirierii spațiilor cuprinse la art.1 .

Prețul de pornire la licitație este de 1 euro/mp/lună.

Perioada închirierii este de 1 an.

Art.3: Se aprobă caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a spațiilor conform anexei 2 care face parte din prezenta hotărâre.

ART.4: Aprobă comisia de licitație în următoarea componență :

- Dl.Cornea Călin –consilier comp.achiziții publice -președ. Comisie
- D-ra Napeu Alina -consilier ADPP-secretarul comisiei.
- dl.Oprea Ioan Valentin-consilier - membru comisie
- dl.Joldeș Gheorghe-consilier-membru comisie
- dl.Bortș Dan Gabriel-consilier-membru comisie

ART.5: Împuternicește Primarul orașului Cîmpeni pentru semnarea contractelor de închiriere.

ART.6: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Cîmpeni, comp.ADPP și serv.financiar,contabilitate,impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

ART.7: Secretarul orașului Cîmpeni va asigura publicitatea prezentei hotărâri

ART.8: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 93,33% din numărul consilierilor în funcție (100 % din numărul consilierilor prezenți)

Prezenta se comunică: Instit. Prefectului

Primar
Viceprimar
Comp.ADPP
Serv.financiar contab.
Afișier

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
DL. CONS. BAR CONSTANTIN



NR.140
Cîmpeni, 28.10.2010
8 ex.,

AVIZAT
SECRETAR
RĂDAC CRISTINA



Nr. crt.	Denumirea terenului și suprafața	Destinația propusă	baza de calcul al prețului minim de pornire la licitație	prețul minim de pornire la licitație	perioada de închiriere
1	Spațiu suprafață totală 22,59 mp, din care Birou 14,82 mp spațiu comun 7,77 mp	Cabinet stomatologic	Stabilit prin HCL 5/1997, actualizat cu indicele de inflație pentru perioada aprilie 1997- septembrie 2010	3,37 lei/ mp/lună	1 an
2	Spațiu suprafață totală 27,93 mp, din care Birou 14,98 mp spațiu comun 12,85 mp	Cabinet tehnică dentară	Stabilit prin HCL 5/1997, actualizat cu indicele de inflație pentru perioada aprilie 1997- septembrie 2010	3,37 lei/ mp/lună	1 an
3	Spațiu suprafață totală 26,95 mp, din care Birou 14,00 mp spațiu comun 12,85 mp	Cabinet tehnică dentară	Stabilit prin HCL 5/1997, actualizat cu indicele de inflație pentru perioada aprilie 1997- septembrie 2010	3,37 lei/ mp/lună	1 an
4	Spațiu suprafață totală 24,15 mp, din care Birou 11,2 mp spațiu comun 12,85 mp	Cabinet tehnică dentară	Stabilit prin HCL 5/1997, actualizat cu indicele de inflație pentru perioada aprilie 1997- septembrie 2010	3,37 lei/ mp/lună	1 an
5	Spațiu suprafață totală 25,00 mp, din care Birou 17,23 mp spațiu comun 7,77 mp	Cabinet stomatologic	Stabilit prin HCL 5/1997, actualizat cu indicele de inflație pentru perioada aprilie 1997- septembrie 2010	3,37 lei/ mp/lună	1 an
6	Spațiu suprafață totală 21,50 mp, din care Birou 13,73 mp spațiu comun 7,77 mp	Cabinet stomatologic	Stabilit prin HCL 5/1997, actualizat cu indicele de inflație pentru perioada aprilie 1997- septembrie 2010	3,37 lei/ mp/lună	1 an

CAIET DE SARCINI

Privind închirierea prin licitație publică a spațiilor, proprietatea publică a orașului Cîmpeni, situate în imobilul Spital orașenesc Cîmpeni, din strada Horea, nr. 63

1. Denumirea și sediul autorității administrației publice care organizează licitația

Denumirea autorității administrației publice care organizează licitația

- Orașul Cîmpeni

Sediul autorității administrației publice care organizează licitația:

- Orașul Cîmpeni, strada Avram Iancu, nr.5, județul Alba
- Telefon 0258 771215

2. Obiectul închirierii

2.1 Obiectul închirierii îl constituie spațiile cu destinația de cabinet stomatologic, respectiv cabinet de tehnică dentară, stabilite conform anexei 1

2.2 perioada de închiriere a spațiilor proprietatea publică a orașului Cîmpeni, este de 1 an, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților.

3. Condiții de desfășurare a procedurii de închiriere, organizarea licitației

3.1 Procedura de atribuire a închirierii este de licitație publică

3.2 La licitație pot participa persoane fizice și/sau juridice, române sau străine care fac dovada că sunt autorizate pentru desfășurarea activităților conform destinației stabilite pentru spațiile scoase la licitație.

3.3 prețul minim de pornire la licitație este stabilit conform anexei 1

3.4 Garanția de participare la licitație este în sumă de 70 lei

3.5 Taxa de participare la licitație este în sumă de 20 lei

3.6 Taxa de participare la licitație este în sumă de 10 lei

3.6 Garanția de participare se pierde în următoarele cazuri:

- prin neprezentare la licitația publică
- prin nesemnarea contractului de închiriere cu Consiliul local Cîmpeni, din culpa adjudecatarului.

4. Organizarea licitației

4.1 La licitație pot participa persoane fizice și juridice autorizate, conform legii.

4.2 înscrierea la licitație se face pe bază de cerere care se depune la registratură Primăriei Cîmpeni, până la data specificată în anunțul de licitație, la care se anexează următoarele: