

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL CÎMPENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor măsuri necesare derulării Programului Governamental de construire locuințe pentru tineri-Bloc 13 apartamente ANL Cîmpeni,str.Horea.

Consiliul local al orașului Cîmpeni,județul Alba,întrunit în ședință publică de îndată la data de 30.09.2010 ,luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Cîmpeni,

Având în vedere:

- raportul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Cîmpeni
- expunerea de motive a primarului orașului Cîmpeni
- referatul nr.10214/23.09.2010 al comp.investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- prevederile art.124 și ale art.36 alin.2 lit.c din Legea 215/2001 a administrației publice locale,repUBLICATĂ

In baza art.45 alin.3 din Legea 215/2001 a administrației publice locale,repUBLICATĂ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1:Se aprobă transmiterea, în folosință gratuită CNI, a terenului în suprafață de 1500 mp ,situat în orașul Cîmpeni,județul Alba,str.HOREA, FN, înscris în CF 70837 Cîmpeni, cu nr.CADASTRAL 70837 , identificat potrivit planului de situație ,conform contractului anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2:Imobilul identificat la art.1 face parte din domeniul privat al orașului Cîmpeni și se transmite în folosință gratuită SC COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII SA pe toată durata realizării investiției "Bloc 13 apartamente ANL Cîmpeni,str.Horea"

ART.3:Predarea terenului se va face în condițiile legii ,pe bază de protocol de predare primire între Consiliul local Cîmpeni și SC Compania Națională de Investiții SA."

ART.4:Se împuternicește Primarul orașului Cîmpeni pentru a semna contractul anexă .

ART.5:Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Cîmpeni , comp.investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

ART.6:Secretarul orașului Cîmpeni va asigura publicitatea prezentei hotărâri

ART.7:Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 66,66 % din numărul consilierilor în funcție (83,33 % din numărul consilierilor prezenți)

Prezenta se comunică:Instit.Prefectului

Primar
Viceprimar
Serv.financiar contab.
Comp.investiții
Comp.cadastru
Afișier

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
DL.CONSTURCU COSTICA



AVIZAT
SECRETAR
RĂDAC CRISTINA

NR.119
Cîmpeni,30.09.2010
R.C./R.C.,9 EX.

Nr. _____ / _____

Nr. _____ / _____

CONTRACT

Între:

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE, cu sediul în București, B-dul Unirii, nr. 61, bloc F3, sector 3, 030828, telefon 021/320.44.60, 021/320.61.22 și fax 021/320.61.10, reprezentată de Director General *Marian IFTIMIE-NICORICI* și Director General Adjunct Economic *Nicolae CHIRIAC*,

și
CONSILIUL LOCAL al _____, cu sediul în _____, str. _____ nr. _____, tel. _____, fax _____, reprezentat prin *Primar* _____;

În conformitate cu prevederilor art. 2 alin.(7) și (9) și ale art. 3 alin. (1) și (4) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract:

CAPITOLUL I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. (1) Obiectul prezentului contract îl constituie transmiterea terenului, în suprafață de _____ mp, situat în str. _____ nr. _____, aflat în proprietatea primăriei _____ și în administrarea Consiliului Local al _____, în folosința gratuită a Agenției Naționale pentru Locuințe pe durata execuției investiției.

(2) Pe terenul prevăzut la alin. (1) Agenția Națională pentru Locuințe va realiza locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

(3) Pe terenul prevăzut la alin. (1), Consiliul Local al _____ va realiza lucrări de drumuri, lucrări necesare asigurării cu utilități și dotări tehnico-edilitare a construcțiilor de locuințe, potrivit planurilor de urbanism aprobate în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 2. Preluarea terenului prevăzut la art. 1, se va face pe bază de proces-verbal de predare-primire între Consiliul Local al _____ și Agenția Națională pentru Locuințe, după transmiterea deschiderii de finanțare pentru începerea lucrărilor de construcție.

Până la data întocmirii procesului-verbal de predare-primire, terenul rămâne în administrarea Consiliului Local al _____.

CAPITOLUL II. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 3. (1) Identificarea terenului prevăzut la art. 1, se realizează pe baza documentației care face parte integrantă din prezentul contract.

(2) Documentația prevăzută la alin. (1) cuprinde:

a) Schițele cu amplasamentul terenului, suprafața acestuia, precum și categoriile de folosință (Anexa nr. 1 la contract);

b) Numărul de unități locative propuse a se realiza pe amplasamentul identificat (Anexa nr. 2 la contract);

c) Hotărârea Consiliului Local de transmitere către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului, pentru construirea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, cu asigurarea din bugetul local a costului utilităților aferente construcțiilor și încheierea contractelor de execuție a